



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

6 сентября 2021 г.

№ 864

Москва

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Линия связи кабельная на АГРС с. Боль. Кайбицы (ТС Кайбицы)»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, распоряжениями Росавтодора от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)», от 30 апреля 2021 г. № 1747-р «О внесении изменений в проект планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального

значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)), утвержденный распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р», от 7 декабря 2020 г. № 3697-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)), от 31 мая 2021 № 2052-р «О внесении изменений в проект межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск»)), утвержденный распоряжением Федерального дорожного агентства от 7 декабря 2020 г. № 3697-р», на основании ходатайства уполномоченного представителя Государственной компании «Автодор» (ИНН 7717151380) от 15 июля 2021 г. № 01-09/3081 и в целях реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Линия связи кабельная на АГРС с. Боль. Кайбицы (ТС Кайбицы)» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Линия связи кабельная на АГРС с. Боль. Кайбицы (ТС Кайбицы)» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных

в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ на земельном участке, указанном в пункте 3 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя Государственной компании «Автодор» от 15 июля 2021 г. № 01-09/3081, указана в приложении № 2.

5. Государственной компании «Автодор»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «6» 09 2021 г. № 864

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес или описание местоположения земельного участка |
|-------|--------------------------------------|---|
| 1 | 16:21:000000:93 | Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АКХ Авангард |
| 2 | 16:21:000000:94 | Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АКХ Авангард |
| 3 | 16:21:000000:82 | Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли АКХ Авангард |

**График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта системы газоснабжения
федерального значения «Линия связи кабельная
на АГРС с. Боль. Кайбицы (ТС Кайбицы)»**

| № п/п | Наименование работ | 2021 | 2022 | Сентябрь 2022-Август 2031 |
|----------|--|--------------------|-----------------|---------------------------|
| | | Сентябрь - Декабрь | Январь - Август | |
| 1 | Строительно-монтажные работы на объекте системы газоснабжения федерального значения «Линия связи кабельная на АГРС с. Боль. Кайбицы (ТС Кайбицы)» * | x | x | |
| 2 | Эксплуатация объекта системы газоснабжения федерального значения «Линия связи кабельная на АГРС с. Боль. Кайбицы (ТС Кайбицы)» | | | x |

* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев